

NYHETSREV SAMFÄLLIGHETEN RÖKMOLNET

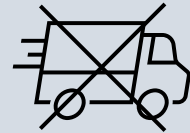
AUGUSTI/SEPTEMBER 2023

För att enklare kunna kommunicera ut vad som händer i vår samfällighet kommer ett nyhetsbrev att skickas ut efter styrelsens sammankomster.

Nyhetsbrevens hittas på vår uppdaterade hemsida grindstugevagen.se.

Håll utkik!

Det har på senaste tiden varit mycket trafik i vårt område, men också på gatorna hos bostadsrättsföreningen intill. De har kontaktat oss i styrelsen och ber oss att påminna om att inte köra på deras gator samt att meddela eventuella leveranser att inte köra in hos dem. Stora och tunga fordon skall inte köras in i området alls utan lastas om vid vändplanen/infarten. För att minska transporter till vårt område ska leveranser i första hand ske till ombud.



Tänk också på att köra lugnt i området! Det är väldigt många barn som cyklar, går och springer på våra gator. En olycka sker snabbt och är omöjlig att göra ogjord – vänligen kör lugnt i området och visa hänsyn!

Det närmar sig årsstämma, mer information kring tid och plats kommer framöver men för er som vill skicka in motioner är det hög tid att göra det. Motionen skickas till samfalligheten.rokmolnet@gmail.com senast den 30/9 2023.

Motionen ska innehålla:

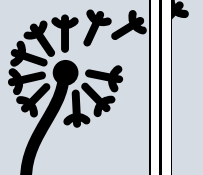
- 1) Rubrik
- 2) En kortfattad beskrivning av problemet
- 3) Ditt förslag till beslut
- 4) Ditt namn och husnummer



Vi ser fram emot kloka tankar och förslag!

Det har införskaffats en ny grästrimmer till vårt gemensamma förråd. Trimmern kan användas vid skötsel av våra gemensamma skötselområden. Varje skötselområde har en tagg, som med fördel skickas vidare till veckans skötselansvarige så de kommer in i förrådet.

Instruktionsbok finns i förrådet och trimmern tankas med bränsle från orange dunk. Vid frågor eller funderingar är ni välkomna att kontakta den ansvarige för ert skötselområde.



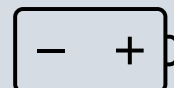
För information har styrelsen tecknat ett uppdaterat snöröjningsavtal med befintlig entreprenör, då avtalet inte uppdaterats på flera år.



Vi ser fram emot ett fortsatt bra samarbete, även om vi hoppas att snön dröjer med sin närvaro. 😊

Nu är det snart 4 år sedan våra garageportar installerades. Om ni inte redan bytt batteri i er fjärrkontroll till garaget börjar det bli dags. Batteriet byts enkelt genom att skruva upp skruven på baksidan av dosan och sedan byta batteri.

I vissa fall har garageporten tappat koppling när batteribyte gjorts. Då måste fjärrkontrollen programmeras om.



För mer information, se bifogade dokument.

Skulle ni fortfarande ha problem med bytet är ni välkomna att kontakta ansvarig för gator och garage.

Kostnaden för laddning av elbilar justeras varje månad efter gällande pris. Under sommaren har det varit väldigt billigt att ladda, vilket kan komma att ändras framåt de kallare månaderna när elpriset är högre. Kostnaden som tas ut ska täcka elpriset samt den rörliga och fasta elnätskostnaden.



Gällande elpris just nu är 2,49 kr/kWh.

Få har missat att det var en driftstörning hos Telenor som påverkade oss i mitten av augusti. Då vi saknade tv under dessa dagar har vi nu fått besked från Telenor att vi får avdrag på nästa faktura med 25%.

De som uppgraderat sitt kanalpaket och betalar extra för detta, kan kontakta Telenors kundsupport för att be om ersättning för din egna tjänst.

Telenors kundsupport kontaktas på telefon: 0771-111 333



Väl mött!

/Styrelsen